



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 003655

ACTA NUMERO VEINTISIETE GUION DOS MIL VEINTITRÉS.- De sesión pública Ordinaria celebrada por el Honorable CONCEJO MUNICIPAL de San Bartolomé Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez, el veintitrés de marzo de dos mil veintitrés, siendo las diecisiete horas con cinco minutos, estando reunidos en el salón de sesiones del Edificio Municipal, presidida por el señor Alcalde Municipal **ROSALIO AXPUAC MARTINEZ**, con la presencia del Síndico Primero **EMMANUEL JOSYMAR MEJÍA JUÁREZ**, Síndico segundo **PEDRO DÍAZ AXPUAC**, Concejal Primero **CARLOS HUMBERTO BAXAC MARTINEZ**, Concejal Segundo **SALVADOR ELÍ AXPUAC PIXTÚN**, Concejal Tercero **RUBÉN ERNESTO AXPUAC VELASQUEZ**, Concejal Cuarto **JOSE AUGUSTO VELASQUEZ CHACON**, con la participación sin voto del Primer Concejal Suplente **ROSALIO MONTUFAR RAMÍREZ** y Secretario Municipal **JOSUÉ EFRAIN MINAGI REYES** que suscribe y Certifica, procediendo de la forma siguiente.- **PRIMERO:** El señor Alcalde Municipal Rosalio Axpuc Martínez, dio la bienvenida al Honorable Concejo Municipal, a la presente sesión de trabajo que declara abierta con las formalidades de ley, con el objeto de continuar con el desarrollo de la población; **1)** Previamente se dio lectura de agenda y sometida a consideración, con las modificaciones acordadas y, con la señal acostumbrada queda aprobada en su contenido por Unanimidad de Votos; **2)** Lectura y aprobación de Acta de sesión 25-2023. **3)** Lectura y aprobación de Acta de sesión 26-2023; **4)** Lectura de Correspondencia; **5)** Análisis y aprobación de Transferencia Presupuestaria; **6)** Informe de Comisiones. **7)** Cierre de Sesión; **-SEGUNDO:** El Secretario Municipal procedió con la lectura del acta de sesión pública 25-2023, escuchada y sometida a consideración, queda aprobada, por Unanimidad, íntegramente el acta anterior. **- TERCERO:** El Secretario Municipal procedió con la lectura del acta de sesión pública 26-2023, escuchada y sometida a consideración, queda aprobada, por Unanimidad, íntegramente el acta anterior. **- CUARTO: Lectura de Correspondencia:** **a)** Se dio lectura a solicitud de fecha 23 de marzo del año 2023, presentada por vecinos del Sector las Tres Cruces, en relación al proyecto de adoquinamiento que se está ejecutando y del cual corresponden 200 metros de largo por 3 metros de ancho, por lo que solicitan la ampliación del 40% del proyecto. El Concejo Municipal se da por enterado, que se traslade a la Dirección Municipal de Planificación para el trámite correspondiente. **b)** Se dio lectura a Oficio de fecha 23 de marzo del año 2023, presentado por Magdaligia Martinez, Administradora de Mercados Municipales Interina, con el objeto de solicitar: 1) el arreglo del depósito general de basura del Mercado Municipal, ya que se encuentra en malas condiciones; 2) Autorización de 6 bolas de jabón para cada semana, las cuales se utilizarán para lavar las toallas y los trapeadores; 3) Autorizar 22 rollos de papel higiénico para cada semana, ya que los 18 rollos que se brindan no alcanzan. El Concejo Municipal se da por enterado, que el Alcalde Municipal actúe bajo su competencia. **c)** Se dio a conocer Oficio de fecha 23 de marzo del año 2023, presentado por la Junta Directiva de Seminaristas de la Carrera PEM en pedagogía y Técnico en Administración



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 003656

Educativa, Facultad de Humanidades, Universidad de San Carlos de Guatemala, Sede San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, con el objeto de agradecer el apoyo que la Municipalidad les ha brindado, debido a las actividades programadas por la Universidad y sus sedes Departamentales, solicitan nuevamente que se cambie la fecha para el uso del Salón Municipal para el día 22 de abril o el día 06 de mayo del presente año. El Honorable Concejo Municipal se da por enterado y se aprueba el uso del Salón Municipal para el día 22 de abril.

d) Se dio lectura a reporte financiero del Mercado Municipal de fecha 23 de marzo del año 2023, presentado por Magdaligia Martinez, Administradora de Mercados Municipales Interina, siendo el ingreso percibido por esta Municipalidad de la semana del 15 al 19 de marzo del año en curso, por un total de **Q.2,077.00**. El Honorable Concejo Municipal se da por enterado del ingreso concerniente a uso de servicios sanitarios, parqueos y pisos plaza de dicho mercado. **e)** Se dio lectura a reporte financiero del Mercado Municipal "La Cuchilla" de fecha 23 de marzo del año 2023, presentado por Magdaligia Martinez, Administradora de Mercados Municipales Interina, siendo el ingreso percibido por esta Municipalidad del viernes 17 a domingo 19 de marzo del año en curso, por un total de **Q.4,995.00**. El Honorable Concejo Municipal se da por enterado del ingreso concerniente a uso de servicios sanitarios, parqueos y pisos plaza de dicho mercado. **f)** Se dio lectura a Oficio No. 62-2023/CODC/apct, de fecha 20 de marzo del año 2023, presentado por el Licenciado César Oswaldo Díaz Castillo, Gobernador Departamental de Sacatepéquez, con el objeto de informar que se llevará a cabo una reunión de trabajo presidida por el Señor Presidente Constitucional de la República de Guatemala, Doctor Alejandro Giammattei Falla, en conjunto con el Gabinete de Ministros y Secretarios de Estado, con la presencia de cada uno de los Alcaldes del Departamento de Sacatepéquez; dicha reunión se llevará a cabo como seguimiento a las Giras de Trabajo Presidenciales que tienen como objetivo abordar temas relacionados con los proyectos de desarrollo que benefician a la Comunidades del Departamento. Para tal efecto, invita a participar en dicha reunión el día jueves 23 de marzo del año en curso, a las 7:00 am, en las instalaciones del Centro Cultural Cesar Brañas, ubicado en La Antigua Guatemala. El Concejo Municipal se da por enterado. **g)** Se dio lectura a Of. 197-2023/CODC/amb, de fecha 16 de marzo del año 2023, presentado por el Licenciado Cesar Oswaldo Díaz Castillo, Gobernador Departamental de Sacatepéquez, con el objeto de informar que por medio del ACUERDO GUBERNATIVO No. 2 del Ministerio de Gobernación, el Señor Presidente Constitucional de la República de Guatemala, Doctor Alejandro Giammattei Falla lo nombró como Gobernador Titular del Departamento de Sacatepéquez, el cual surtió efectos desde el día viernes 10 de marzo del año 2023. El Concejo Municipal se da por enterado. **h)** Se dio lectura a OFICIO CIRCULAR No. 01-2023 FFBV/cans. de la DIRECCIÓN DEL ÁREA DE SALUD DE SACATEPÉQUEZ, ASESORÍA JURÍDICA, con base al oficio circular No. 005-2023 de fecha 17 de febrero del año 2023, del Viceministro de Atención Primaria en Salud, solicita nuevamente



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 003657

información acerca de los predios en los que funcionan los servicios de salud, que son posesión o propiedad municipal. El Concejo Municipal se da por enterado de lo solicitado, que Asesoría Jurídica verifique el estado de los bienes inmuebles que deberán adscribirse al Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social. **i)** Se dio a conocer Oficio Ref: MP001-2023-7860, de fecha 21 de marzo del año 2023, presentado por Ana del Carmen Juárez Zea, Auxiliar Fiscal I Agencia Fiscal del Ministerio Público, de San Bartolomé Milpas, con el objeto de solicitar la colaboración a la Agencia Fiscal para que se gire instrucciones a donde corresponden y poder proporcionar la siguiente información: **i)** Determinar el tipo de diligencia que se realizó el día 26 de enero del año 2023, a las 13:20 horas en la 12 calle 1-78 zona 1 (camino a la cumbre), así como la persona que solicitó la misma, en la cual se estableció un altercado con el señor ADAN EDILBERTO MUÑOZ DE LEÓN; **ii)** De haberse levantado acta o formado expediente, remitir copia y la resolución emitida. Analizada la solicitud por el Concejo Municipal se delega a Sindicatura Municipal para que procedan de conformidad con su competencia. **j)** Se dio lectura a Informe Jurídico de fecha 21 de marzo del año 2023, presentado por el Licenciado Benito Juárez Martínez, Asesor Jurídico, con el objeto de remitir lo solicitado mediante certificación del punto resolutivo NOVENO del ACTA NÚMERO DIECISÉIS GUION DOS MIL VEINTITRÉS, de sesión pública ordinaria, celebrada por el Concejo Municipal el día 17 de febrero del presente año, a través de la cual solicitan OPINIÓN JURÍDICA respecto a la solicitud planteada por la señora CLAUDIA ETELVINA PÉREZ PÉREZ, en representación del COCODE Jardines de San Lucas IV, para que se deje en suspenso la Licencia de Construcción del Condominio SL4 a favor del señor Giovanni Cifuentes, por no convenir a sus intereses. El Concejo Municipal solicita que se presente en la próxima sesión de Concejo Municipal, el día martes 28 de marzo del año 2023 a las 18:00 horas. **k)** Se dio lectura a Informe Jurídico de fecha 21 de marzo del año 2023, presentado por el Licenciado Benito Juárez Martínez, Asesor Jurídico, con el objeto de remitir lo solicitado mediante certificación del punto resolutivo SÉPTIMO del ACTA NÚMERO QUINCE GUION DOS MIL VEINTITRÉS, de sesión pública ordinaria celebrada por el Concejo Municipal el día 14 de febrero del año 2023, a través de la cual solicitan Dictamen Jurídico respecto a la procedencia de la suscripción de un Convenio de Cooperación entre la entidad Wayfi, Sociedad Anonima y la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, concerniente a la realización del proyecto "Wayfree". El Concejo Municipal solicita que se presente el Convenio en la próxima sesión de Concejo Municipal. **l)** Se presentó solicitud de fecha 20 de marzo 2023, presentado por Josué Israel Apxuac Velásquez Fontanero Municipal, en el cual solicita punto de acta donde se autoriza el débito al aporte constitucional realizado por el INFOM, para el pago de las pruebas que sean necesarias de exámenes fisicoquímicos y de los exámenes bacteriológicos para el mes de marzo del presente año. El Honorable Concejo Municipal autoriza lo solicitado, delegando a Josué Israel Apxuac Velásquez para que realice los trámites correspondientes



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 003658

dentro de su competencia. **m)** se dio lectura a Informe Técnico, de fecha 23 de marzo del año 2023, presentado por Carmen Eugenia Díaz González, enlace de COMRED, por el cual informa que el día veinte marzo realizó una nota al Ingeniero Luis Gabriel Jo Lau, Director General de Caminos y al Licenciado Hugo Otoniel Rodríguez Chinchilla, Presidente de la Comisión de Comunicación, Transporte y Obra Publica, donde se informa acerca de la PROVIDENCIA D.V.No.006-2,023/IADR firmada por el Licenciado Iván Alexander Díaz Rivera, Inspector de Derecho Vial y Estatutos de Litigios de Legalización de Terrenos zona vial 12 de Chimaltenango, en el cual se solicita la debida atención y priorización para que se solucione la problemática hacia la grieta sobre CA-1 Occidente km 30.5 carril hacia Chimaltenango; así mismo indica que el Concejal Primero, Carlos Humberto Baxac Martínez, asistió el día de hoy a la Gira Presidencial en el Centro Cultural Cesar Brañas ubicado en La Antigua Guatemala, exponiendo la problemática de la grieta formada sobre la CA-1 Occidente km 30.5 carril hacia Chimaltenango y como respuesta el Señor Presidente Constitucional de la República de Guatemala, Doctor Alejandro Giammattei Falla, dio indicaciones para que se tome en cuenta y se resuelva lo antes posible. Por lo tanto, en seguimiento a la gestión Carmen Eugenia Díaz González, enlace de COMRED, ha mantenido comunicación con el Viceministro de Comunicación, por lo que el encargado de la Dirección de CAMINOS y la Unidad Ejecutora de Conservación Vial -COVIAL- programarán una visita los próximos días. El Concejo Municipal se da por enterado. **e)** Se dio lectura a Oficio de fecha 23 de marzo del año 2023, presentado por Directores y Encargados de las diferentes direcciones y unidades la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, informando que de conformidad con el punto resolutivo TERCERO literal q), del ACTA NÚMERO CATORCE GUION DOS MIL VEINTITRÉS, de fecha diez de febrero del año dos mil veintitrés, en el cual se instruye a todos los directores y encargados de unidades para que actualicen los Manuales correspondientes con un plazo máximo hasta el 30 de marzo del presente año, y derivado de las sesiones de trabajo que han sostenido con el Auditor Interno, Licenciado Edwar González, solicitan que se otorgue una prórroga de plazo para la entrega de los manuales hasta el treinta de junio del año dos mil veintitrés; así también solicitan que se considere la contratación de un equipo técnico que le de acompañamiento a la elaboración y/o actualización de los manuales. Analizada la solicitud por el Concejo Municipal, se autoriza la prórroga hasta el 30 de junio del presente año y se faculta al Alcalde Municipal para que proceda con la contratación del profesional que considere oportuno. - **QUINTO:** Se somete a consideración del Honorable Pleno del Concejo Municipal, el oficio identificado como DAFIM 081-2023, de fecha 23 de marzo del año 2023, dirigido por el Director Financiero Municipal Interino, en el cual solicita Transferencia Presupuestaria para Proyecto: Apoyo Institucional y Capacitación en Educación Vial, del Municipio de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, para compra de un microondas, cubetas de pintura, trafitoneles; Conservación Sistema de Agua Potable del



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPÉQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 003659

Municipio de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez, para compra de escobas y pago de recargas de internet; pago combustible y alquiler de planta generadora de energía para activación del nuevo pozo que se encuentra en la 3 Avenida Final 9-51 de la zona 2, de San Bartolomé Milpas Altas, Sacatepéquez. Así también Recursos Humanos solicitó transferencia para asignarle disponibilidad presupuestaria al renglón 415 de vacaciones pagadas por retiro de personal. Analizada ampliamente la solicitud presentada por el Director Financiero Municipal Interino, por Unanimidad de Votos, se solicita que se amplíe información respecto de los renglones, fuentes y destino de la transferencia solicitada para que sea conocida en la próxima sesión. El Pleno del Concejo Municipal solicita que el Auditor Interno exponga ante este órgano colegiado la procedencia de la Transferencia Presupuestaria solicitada. Certifíquese y Notifíquese. -

SEXTO: Informe de comisiones: a) **Síndico Primero Emmanuel Josymar Mejía Juárez** rinde informe de: i) solicitud de licencia municipal de construcción a nombre de Otto Daniel Martínez Juárez, de la propiedad ubicada en 6ª. Avenida Sector Cerro Redondo zona 4. Analizado por el Honorable Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** la licencia de construcción, debiendo cancelar la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente; ii) solicitud de licencia municipal de construcción a nombre de Sara Martínez Martínez de Apxuac, de la propiedad ubicada en 6ª. Calle 5-59 La Zarcita zona 3. Analizado por el Honorable Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** la licencia de construcción, debiendo cancelar la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente; iii) solicitud de licencia municipal de construcción a nombre de Edwin Aroldo Apxuaca Aspuac, de la propiedad ubicada en Kilómetro 30, carretera a La Antigua Guatemala. Analizado por el Honorable Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** la licencia de construcción, debiendo cancelar la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente, está sujeto a llegar a un acuerdo con los vecinos; iv) solicitud de desmembración de terreno presentada por Iris Amiria Guevara Velásquez de Velásquez, cuya otorgante es Lourdes Rosaura Apxuac Velásquez, que corresponde a un área de 1,317.96 m², de la propiedad ubicada en Sector "La Joya" zona 1, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; v) solicitud de desmembración de terreno presentada por Erika Orbelinda Capriel Pérez, cuya otorgante es Lourdes Rosaura Apxuac Velásquez, que corresponde a un área de 1,020.14 m², de la propiedad ubicada en Sector "La Joya" zona 1, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; vi) solicitud de desmembración de terreno presentada por Yeimy Almadelia Pixtún Juárez, cuyos otorgantes son Marvin Alexander Pixtún Juárez, Joseline Gabriela Pixtún Juárez y Yeimy Almadelia Pixtún Juárez, que corresponde a un área de 120.95 m², de la propiedad ubicada en 3ª. Avenida zona 4, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 003660

base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente. **b) Síndico Segundo Pedro Díaz Apxuac** rinde informe de **i)** solicitud de licencia municipal de construcción a nombre de Gualter Rolando Juárez Martínez, de la propiedad ubicada en 4ª. Avenida A 0-12 zona 4. Analizado por el Honorable Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** la licencia de construcción, debiendo cancelar la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente; **ii)** solicitud de licencia municipal de construcción a nombre de Julio Enrique Velasquez Martinez, de la propiedad ubicada en 4ª. Avenida 5-24 C zona 1. Analizado por el Honorable Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** la licencia de construcción, debiendo cancelar la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente; **iii)** solicitud de desmembración de terreno presentada por Eusebio Velasquez, cuya otorgante es Lourdes Rosaura Apxuac Velásquez, que corresponde a un área de 1,116.84 m², de la propiedad ubicada en Sector "La Joya", analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; **iv)** solicitud de desmembración de terreno presentada por Iris Yohana Castillo Flores, cuya otorgante es Yesenia Maricruz Velásquez Velásquez, que corresponde a un área de 124.07 m², de la propiedad ubicada en 7ª. Calle 3-11 zona 2, analizada la solicitud por el Concejo Municipal y con base en el artículo 5 de la Ley de Parcelamientos Urbanos, es procedente **AUTORIZAR** la desmembración del área correspondiente; **c) Concejal Tercero Rubén Ernesto Apxuac Velasquez** informa que tiene una comisión pendiente. **d) Concejal Cuarto Jose Augusto Velasquez Chacon** rinde informe de solicitud de servicio de agua potable presentada por Nery Rolando Méndez Carrascoza, de la propiedad ubicada en 4ª. Avenida "A" 1-32 zona 3. Analizada por el Honorable Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** el servicio de agua potable, con un Canon residencial categoría A de Q.60.00 mensuales, debiendo cancelar la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente. **e) Concejal Segundo Salvador Elí Apxuac Pixtún** informa que tiene una comisión pendiente. **f) Concejal Primero Carlos Humberto Baxac Martínez** rinde informe de **i)** Por delegación, asistió a Gira Presidencial en representación de la Municipalidad de San Bartolomé Milpas Altas, llevada a cabo en el Centro Cultural Cesar Brañas ubicado en La Antigua Guatemala, exponiendo la problemática de la grieta formada sobre la CA-1 Occidente km 30.5 carril hacia Chimaltenango y como respuesta el Señor Presidente Constitucional de la República de Guatemala, Doctor Alejandro Giammattei Falla, dio indicaciones para que se tome en cuenta y se resuelva lo antes posible; **ii)** Le dio seguimiento a proyecto priorizado ante el Consejo Departamental de Desarrollo -CODEDE- Sacatepéquez para ejecución en el ejercicio fiscal del año 2,024; **iii)** Solicitud de Conexión de Aguas Pluviales a Candela Pluvial presentada por Salvador Apxuac Pixtún, de la propiedad ubicada en quinta calle 0-24 de la zona 1. Analizada por el Honorable Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** Conexión de Aguas Pluviales a



MUNICIPALIDAD DE SAN BARTOLOME MILPAS ALTAS
DEPARTAMENTO DE SACATEPEQUEZ, GUATEMALA, C.A.
LIBRO DE ACTAS CONCEJO MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL



Nº 003661

Candela Pluvial. iv) solicitud de servicio de agua potable presentada por Edgar Alfredo Herrera Ichaj, de la propiedad ubicada en 0 Calle "D" 8-50 zona 3. Analizada por el Honorable Concejo Municipal es procedente **AUTORIZAR** el servicio de agua potable, con un Canon residencial categoría B de Q.30.00 mensuales, debiendo cancelar la tasa correspondiente que establece el reglamento vigente. - **SÉPTIMO: Cierre de Sesión:** No habiendo más que hacer constar se da por finalizada la presente en el mismo lugar y fecha de inicio, cuatro horas con seis minutos después, la que previa su lectura y enterados de su contenido y efectos legales, se ratifica, acepta y firma. - Damos fe. -


Rosalio Axpuc Martínez
Alcalde Municipal


Emmanuel Josymar Mejía Juárez
Síndico Primero


Pedro Díaz Axpuc
Síndico Segundo


Carlos Humberto Baxac Martínez
Concejal Primero


Salvador Elí Axpuc Pixtún
Concejal Segundo


Rubén Ernesto Axpuc Velásquez
Concejal Tercero


José Augusto Velásquez Chacon
Concejal Cuarto


Lic. Josué Errain Minagi Reyes
Secretario Municipal.